

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St - 381/2024**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

T.I.M.A.2 j. d. o. o. za krojačke usluge Rijeka, Adamićeva 18A, OIB 69873609961

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. rujna 2025. DO 15. prosinc 2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1.

U ovom izvještajnom razdoblju kao što je već podneskom stečajne upraviteljice od 10. listopada 2025. izvješten razlučni vjerovnik RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka kao i ovaj sud, unovčena imovina dužnika i to vozilo

- Osobni automobil, AUDI Q2, 1.6 TDI, godina proizvodnje 2018., broj šasije WAUZZZGA8JA102252, prijeđeni kilometri 109.622

za iznos od 13.150,00 €, što iznosi 89% od procijenjene vrijednosti.

2.

Vozilo se temeljem odluke skupštine vjerovnika prodavalo putem oglašavanja na stranicama web-stečaja te prikupljanjem ponuda kod javnog bilježnika.

3.

U trećem prodajnom krugu, v. d. javnog bilježnika Ivan Dobrović u svom zapisniku koji prileži ovom podnesku, konstatirao je da su pristigle 4 valjane ponude od kojih je ona s najvišom istaknutom prodajnom cijenom bila od društva VV-PROMET d.o.o. iz Zagreba koje je pozvano na plaćenje do punog iznosa ponuđene cijene (prije toga su svi ponuđači bili dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.197,00 €).

4.

Kupac, društvo VV-PROMET d.o.o., Ulica Marijana Haberlea 12, Zagreb, OIB 41078691127, dana 8. listopada 2025. uplatilo puni iznos ponuđenog iznosa te mu je za to izdan račun od strane dužnika.

Ostalim ponuđačima koji su uplatili jamčevine iste su odmah po uplati pune cijene od strane kupca, vraćene na njihove račune što je vidljivo iz ispisa prometa po računu koji prileži ovom izvješću.

5.

Dana 9. listopada 2025. u Dražicama na adresi Borovička 18 A, kupcu - prokuristu društva Valentu Vukaloviću predano je vozilo, jedan ključ vozila, prometna dozvola te registarske tablice RI-2112-R o čemu je sastavljen primopredajni zapisnik koji prileži ovom podnesku.

6.

Izrađen je Prijedlog obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava te isti je dostavljen razlučnom vjerovniku a prileži i ovom izvješću.

7.

Predloženo je ovom sudu donijeti zaključak za brisanje svih zabilježbi na vozilu u javnim knjigama te obustava potrage za istim.

8.

Preostala imovina u vlasništvu dužnika - pokretnine – krojački strojevi nisu unovčeni iz razloga što ni nakon šest krugova oglašavanja na stranicama webstečaja, kontaktiranja velikog broja društava koji se bave otkupom rabljenih strojeva, malih trgovačkih obrta, krojačkih radnji – nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Naprосто nema interesa za strojeve u vlasništvu dužnika niti za neznatan iznos.

Naime, nabavna cijena predmetnih strojeva je u prosjeku oko 500,00 €. Također su kontaktirane i bivše zaposlenice dužnika s upitom bili bile zainteresirane za otkup, no interesa nije bilo. Neke od njih su otvorile vlastiti obrt za krojačke usluge, no kako su za isto tražile poticaje preko HZZO-a isti predviđaju nabavu isključivo novih strojeva. Za naglasiti je da je i ranija zakonska zastupnica uložila trud te prosljedila dio kontakata koji eventualno bili zainteresirani za otkup strojeva.

U tu svrhu kontaktiran je i METIS d.d. Kukuljanovo s upitom da li bi bili zainteresirani za otkup. Po zaprimljenoj ponudi isti bi se mogli otkupiti po cijeni od 0,10 €, a što bi na procijenjenu ukupnu težinu od cca 15 kg po stroju moglo iznositi ukupno 10,00 €. Stroj - krojačka pegla spada u elektronski otpad koji bi se zbrinuo besplatno, dok bi dolazak te odvoz ukupno preostalog inventara bez vrijednosti iznosio cca 150,00 €.

Kontaktirane su i druga društva za otkup rabljenih strojeva no nijedno nije pokazalo interes.

Radi svega navedenog predlaže se strojeve otpisati i dati na zbrinjavanje, posebice iz razloga što iako je zastupnica po zakonu izjavila po otvaranju stečajnog postupka da će predmetne strojeve zbrinuti na zaštićeno mjesto, to se nije dogodilo, te nije bilo mogućnosti smjestiti strojeve na drugo mjesto, odnosno čuvanje ne bi značajno smanjio trošak.

Vezano uz prethodno navedeno, Grad Rijeka je nebrojno puta kontaktiran telefonom na koje brojeve se nitko nije odazivao a na e-mail nije dobiven odgovor a sve kako bi se sukladno odluci Grada Rijeke da se zakupnina umanjuje za barem 50 % obzirom na izvođenje građevinskih radova te nemogućnosti pristupa prostoru.

Obzirom da nije zaprimljen niti jedan račun, ipak je uspostavljen kontakt i telefonom i e-mailom, te su u tijeku pregovori da obzirom da zbog građevinskih radova nije bio niti moguć pristup prostoru, da nije korišten što dokazuje i stanje na brojilu potrošnje električne energije kao i vodomjera.

U prijedlogu obračuna predmeta razlučnog prava – u tablici rashoda - opreza radi, prikazani su maksimalni troškovi za puni iznos zakupnine kao i za maksimalni iznos režijskih troškova. Za napomenuti je da se smanjenjem u tablici prikazane visine zakupnine ako se u istome uspije, djelomično povećava obveza po PDV-u, isto tako i za režijske troškove.

Naime i HEP Elektra iako ugovor nije produžen i dalje šalju račune u paušalnom iznosu. Zatraženo je usklađenje sa stvarnom potrošnjom te ispostava računa po stvarnoj potrošnji koje zapravo nije ni bilo obzirom da prostor nije korišten.

12.

Za krojačke strojeve u tijeku je prodaja po cijeni od 797,18 € za sve strojeve. Rok za prikupljanje ponuda je 5. siječnja 2026. na adresu stečajne upraviteljice.

14.

Na računu dužnika otvorenog kod Podravske banke d.d. – IBAN HR2123860021119057076 raspoloživ je iznos od 12.548,20 € nakon što su podmirene obveze prema javnom bilježniku te sudskom vještaku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu _____

1.1. Pokretnine – vozilo

- M1, AUDI Q2 TDI 1.6, god. proiz. 2018., WAUZZZGA8JA102252
- Procijenjena vrijednost po sudskom vještaku 14.779,20 € (PDV uključen)

Pokretnina je unovčena za iznos od 13.150,00 € što iznosi 89 % od procijenjene vrijednosti.

1.2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga nisu

Pokretnine krojački strojevi prikazani u priloženoj tablici nisu unovčene jer i nakon 6 krugova oglašavanja na stranicama webstečaja, nebrojnim kontaktima s društvima koja se bave krojačkom djelatnošću te također društvima koja se bave otkupom rabljenih strojeva, nema pokazanog interesa.

	POPIS PREDMETA KOJI SE PRODAJU	
RB		Procijenjena vrijednost / €
3.	Poretnine - profesionalni šivači strojevi	
	3.1. šivači stroj JUKI 4DODF21832	200,00 €
	3.2. šivači stroj JUKI 4DODF21340	200,00 €
	3.3. šivači stroj JUKI 4DODF21329	200,00 €
	3.4. šivači stroj za rubove JUKI 8MOBE21699 ("endlerica")	200,00 €
	3.5. šivači stroj za kožu JUKI 3D8ZJ03103	200,00 €
	3.6. šivači stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.7. šivači stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.8. profesionalna pegla BATISTELA	100,00 €
3.	Potraživanja - nema	
	UKUPNO PRODAJNA VRIJEDNOST	1.500,00 €

U tijeku je 7. krug prodaje po cijeni od 797,18 € za sve strojeve. Rok za prikupljanje ponuda je 5. siječnja 2026. na adresu stečajne upraviteljice

2. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji _____

Vozilo dužnika opterećeno je razlučnim pravom RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Rijeka na iznos od 10.300,45 € a temeljem

- Rješenja o ovrsi pljenidbom, procjenom I prodajom motornog vozila, KLASA: UP/i-415-02/2024- 01/1203, URBR: 513-07-08/2024-02 od 09.09.2024., te
- Zapisnika o izvršenoj pljenidbi I procjeni pokretne imovine, KLASA:UP/I- 415-02/2024-01/1203 od 17.09.2024

3. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji _____
Ne postoji izlučno pravo.

4. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju _____
Nije bilo namirenja vjerovnika u ovom izvještajnom razdoblju.

5. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka _____
Nema radnika koji su nastavili sa radom.

6. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) _____
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

7. ostali podaci _____
Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 15.09.2025. do 15.12. 2025.

1. Razlučnom vjerovniku je dostavljen Prijedlog obračuna unovčenja predmeta razlučnog prava te predloženo očitovanje po istome.
Ukoliko bi razlučni vjerovnik bio suglasan s prijedlogom da se preostala a neunovčena imovina – pokretnine – krojački strojevi otpišu i zbrinu, (ukoliko eventualno ne bi bili unovčeni u 7. krugu prodaje koji je u tijeku do 5. siječnja 2026.) postupiti će se s tim u skladu te izraditi prijedlog završnog računa.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum,
Zadar, 15. prosinca. 2025.

Stečajni upravitelj
Sanja-Pola Katavic

Privici:

1. Bankovni izvod na dan 8. 12. 2025.
2. Prijedlog obračuna predmeta razlučnog prava dostavljenog ŽDO
3. Oglas za prodaju krojačkih strojeva